

Uchwała Nr XIV/85/2024
Rady Miejskiej w Birczy
z dnia 29 października 2024 roku

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 8 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj; Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 5 ust. 1-4 , art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70) Rada Miejska w Birczy

uchwała co następuje:

§ 1

Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Bircza;

1) od budynków lub ich części:

- | | |
|--|----------|
| a) mieszkalnych od 1 m ² powierzchni użytkowej | 1,19 zł |
| b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej | 31,39 zł |
| c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m ² powierzchni użytkowej | 15,92 zł |
| d) związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m ² powierzchni użytkowej | 6,95 zł |
| e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni użytkowej | 11,48 zł |

2) od gruntów:

- | | |
|--|---------|
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m ² powierzchni | 1,38 zł |
| b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni | 6,84 zł |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni | 0,73 zł |
| d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m ² powierzchni | 4,51 zł |

- 3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70), z wyjątkiem budowli służących celom zbiorowego oczyszczania ścieków i zbiorowego zaopatrzenia w wodę.
- 4) od budowli służących celom zbiorowego oczyszczania ścieków i zbiorowego zaopatrzenia w wodę – 0,01% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70).

§ 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Bircza:

- 1) budynki mieszkalne w gospodarstwach rolnych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1176)
- 2) grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie upowszechniania kultury, w rozumieniu ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 87 z póź. zm.),
- 3) grunty, budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej, o której mowa w ustawie z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 275),
- 4) grunty i budynki lub ich części zajęte na potrzeby świetlic wiejskich,
- 5) grunty, budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności w sferze kultury fizycznej - w zakresie nie objętym zwolnieniami na podstawie odrębnych ustaw,
- 6) grunty, budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności w zakresie udzielania pierwszej pomocy, w rozumieniu ustawy z dnia 8 września 2006 r. o Państwowym Ratownictwie Medycznym (Dz.U. 2024, poz.652)

§ 3

Zwolnienia określone w § 2 pkt 2-6, nie obejmują gruntów budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r.- Prawo przedsiębiorców (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 236)

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bircza

§ 5

Traci moc Uchwała XCVIII/94/2023 Rady Gminy Bircza z dnia 7 grudnia 2023 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości oraz Uchwała XCIX/99/2023 Rady Gminy Bircza w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości z dnia 14 grudnia 2023 roku.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2025 roku.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W BIRCZY

Tadeusz Cebek

8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości,

Głosowanie jawne

29 października 2024, 10:54

Przyjęto

ZA	8
PRZECIW	0
WSTRZYMAŁO SIĘ	6

Uprawnieni: 15

Obecni: 14

Zagłosowało: 14

Suma głosów: 15

Obecne głosy: 14

Oddano głosów: 14

Szczegóły

ZA: 8 głosów

Anna Brodzicka

Jan Koterbicki

Anna Ruda

Andrzej Bykowski

Dariusz Majewski

Mieczysław Ryznar

Tadeusz Cebęńko

Mateusz Pleśniak

WSTRZYMAŁO SIĘ: 6 głosów

Kazimierz Cap

Andrzej Paclawski

Teresa Madej

Adam Wilgucki

Ryszard Okołowicz

Artur Wojtowicz